



PARTIDO CENTRO DEMOCRÁTICO SOCIAL

9 de marzo del 2026
PCDS-TN-022-2026

Señores

Tribunal Supremo de Elecciones

Estimados Señores:

El Partido Centro Democrático y Social, cédula jurídica 3110946278, en cumplimiento de los requerimientos establecidos en los artículos 132 y 133 de la Ley N 7865, Código Electoral, se presentan en tiempo y forma los Estados Financieros con corte al 28 de febrero del 2026.

El documento adjunto consta de 12 páginas donde el Lic. Alonso Álvarez Díaz, CPI N 36762, así como mi persona en funciones de Tesorera Propietaria, lo firmamos, conforme a las disposiciones vigentes y en estricto acatamiento de los requerimientos de ese Tribunal. Se pueden observar en forma detallada los Estados Financieros con todos sus componentes así como las notas explicativas.

Quedamos tanto el Lic. Álvarez como mi persona, en calidad de Tesorera Propietaria con la disposición de colaborar ante cualquier revisión, aclaración o requerimiento adicional que ese Tribunal estime necesario.

Con la cordialidad de siempre:

Urania Chaves Murillo
Tesorera Nacional Propietaria
Cédula 107430238
Partido Centro Democrático y Social

cdemocraticoysocial@gmail.com

Lic. Alonso Álvarez Díaz

Contador Privado Incorporado

Colegiado # 36762



**PARTIDO CENTRO DEMOCRATICO Y SOCIAL
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 28 DE FEBRERO DE 2026
(Expresado en colones costarricenses)**

	NOTAS	feb-26
Activo		
Activo Corriente		
Bancos	2.2	23,903.38
Cuentas Por Cobrar	2.3	227,495.00
Caja Chica	2.1	1,000,000.00
Gastos Diferidos	2.4	1,274,500.00
Total Activos Corrientes		2,525,898.38
Activo no corriente		
Mobiliario y Equipo de Oficina	2.5	360,664.00
- Depreciación Acumulada	2.6	- 8,094.40
Sistemas y Software	2, 5	347,236.81
- Depreciación Acumulada	2.6	- 1,736.18
Total activos no corrientes		698,070.23
Total Activos		3,223,968.61
Pasivo		
Pasivo Corriente		
Cuentas por pagar	2.7	3,145,187.65
Efectos por Pagar	2.8	1,830,090.00
TOTAL PASIVO CORRIENTE		4,975,277.65
Total Pasivo		4,975,277.65
Patrimonio		
Donaciones Campaña Actual	2.9	9,685,900.00
Donaciones en Especie Campaña Actual	2.1	2,142,364.00
Superávit o Pérdida campaña actual	2.11	-9,456,230.34
Utilidad del Periodo		-4,123,342.70
Total Patrimonio		-1,751,309.04
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO		3,223,968.61

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros



Urania Chaves Murillo

Tesorero Propietario

Jose Alonso Alvarez Diaz

C.P.I. 36762

Dirección: Puntarenas, Coto Brus, San Vito, frente a tienda Sinaí.

e-mail: alvarezjimenezcontabilidad@gmail.com

Teléfono: 8585-9414 / 6001-5804

Lic. Alonso Álvarez Díaz

Contador Privado Incorporado
Colegiado # 36762



PARTIDO CENTRO DEMOCRATICO Y SOCIAL
ESTADO DE RESULTADO
DEL 1 DE FEBRERO DE 2026 AL 28 DE FEBRERO DE 2026
(Expresado en colones costarricenses)

	NOTAS	feb-26
Ingresos		
Ingresos por colocación de certificados	2.12	6,000,000.21
Intereses percibidos		-
Total Ingresos		6,000,000.21
Gastos		
Gastos de Organización, Operacional, Técnico, Funcional Administrativo, de Dirección y Censo	2.13	10,123,342.91
Total Gastos		10,123,342.91
Resultado del Período		- 4,123,342.70

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros



Urania Chaves Murillo
Tesorero Propietario

Jose Alonso Alvarez Diaz
C.P.I. 36762

Lic. Alonso Álvarez Díaz

Contador Privado Incorporado
Colegiado # 36762



**PARTIDO CENTRO DEMOCRATICO Y SOCIAL
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AL 28 FEBRERO DE 2026
(Expresado en colones costarricenses)**

	Donaciones campaña actual	Donaciones en Especie campaña actual	Superávit o Pérdida campaña actual	Total Patrimonio
Saldo al 28 febrero de 2026	9,685,900.00	2,142,364.00	- 9,456,230.34	2,372,033.66
Traslado resultado del período	- 9,685,900.00	- 2,142,364.00	9,456,230.34	-
Saldo ajustado al 1 de marzo de 2026	-	-	-	2,372,033.66

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros

Urania Chaves Murillo
Tesorero Propietario

Jose Alonso Alvarez Diaz
C.P.I. 36762

Céd. 3110946278

CENTRO DEMOCRATICO Y SOCIAL

Atención: TRIBUNAL SUPREMO DE
ELECCIONES

Registro Profesional: 36762

Contador: ALVAREZ DIAZ JOSÉ ALONSO

Estado de Cambios en el Patrimonio

2026-02-12 09:42:43 -0600



TIMBRE 75.0 COLONES

VERIFICACIÓN: zDNsULAO
<https://timbres.contador.co.cr>

Lic. Alonso Álvarez Díaz

Contador Privado Incorporado
Colegiado # 36762



PARTIDO CENTRO DEMOCRATICO Y SOCIAL
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AL 28 FEBRERO DE 2026
(Expresado en colones costarricenses)

	feb-26
<u>Flujo de Efectivo por Actividades de Operación</u>	
Resultado del Periodo	- 4,123,342.70
Depreciación	9,830.58
Cambios en Activos y Pasivos de Operación	
Cuentas por Cobrar	227,495.00
Efectos por Pagar	1,830,090.00
Cuentas por Pagar	3,145,187.65
Total Cambios en Activos y Pasivos de Operación	4,747,782.65
Efectivo Neto Provisto por Actividades de Operación	634,270.53
<u>Flujos de Efectivo por Actividades de Inversión</u>	
Mobiliario y Equipo de Oficina, neto	- 360,664.00
Sistemas y Software	- 347,236.81
Efectivo Neto Provisto en Actividades de Inversión	- 707,900.81
<u>Flujo de Efectivo por Actividades de Financiamiento</u>	
Donaciones Campaña Actual	9,685,900.00
Donaciones en Especie Campaña Actual	2,142,364.00
Efectivo Neto Provisto en Actividades de Financiamiento	11,828,264.00
Efectivo y sus Equivalentes al Inicio del Período	- 9,456,230.34
Efectivo y sus Equivalentes al Final del Período	2,298,403.38

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros



Urania Chaves Murillo
Tesorero Propietario

Jose Alonso Alvarez Diaz
C.P.I. 36762



Notas a los Estados Financieros
Partido Centro Democrático y Social
Del 01 de Julio del 2025 al 28 de febrero 2026

Notas a los Estados Financieros:

I. Notas de Carácter General:

1.1. Identificación del Partido.

El Partido Centro Democrático y Social es una unidad política conformada desde hace 07 meses, estando activos a nivel nacional y trabajando en pro al cambio y servicio de nuestro país Costa Rica, comprometido de lleno con sus colaboradores.

Inscrito a escala Nacional al folio doscientos treinta y siete (237) del Tomo I de Partidos Políticos y de conformidad con la Resolución DGRE-0138-DRPP-2025 (Firmada digitalmente) del expediente N° 132-2012 correspondiente a la citada agrupación política, el Comité Ejecutivo Nacional está integrado por los señores:

- Presidente: EMILIO ARIAS RODRÍGUEZ, cédula 4-0172-0350 o Vigencia: Del 01-09-2025 al 31-07-2029
- Secretario General: CÉSAR ERNESTO LÓPEZ DÁVILA, cédula 1-1082-0765 o Vigencia: Del 01-09-2025 al 31-07-2029
- Tesorera: URANIA MARÍA CHAVES MURILLO, cédula 1-0743-0238 o Vigencia: Del 01-09-2025 al 31-07-2029
- Presidenta Suplente: TATIANA LOAIZA RODRÍGUEZ, cédula 1-0895-0150 o Vigencia: Del 01-09-2025 al 31-07-2029
- Secretaria General Suplente: MARIA AMALIA MATAMOROS LANDAZURI, cédula 4-0145-0213 o Vigencia: Del 01-09-2025 al 31-07-2029
- Tesorero Suplente: MARCO VINICIO ARIAS CASTRO, cédula 1-1137-0211 o Vigencia: Del 01-09-2025 a l 12-09-2025

Según consta en los Estatutos de la citada agrupación política, ARTICULO 28. - Comité Ejecutivo Nacional. "(...) Quien ocupe la Presidencia, la secretaria general y la Tesorería del Comité Ejecutivo Nacional ostentan la representación legal, judicial y extrajudicial del PARTIDO CENTRO DEMOCRÁTICO Y SOCIAL (CDS) con las facultades de apoderados generalísimos sin límite de suma. Podrán actuar conjunta



Notas a los Estados Financieros
Partido Centro Democrático y Social
Del 01 de Julio del 2025 al 28 de febrero 2026

o separadamente y requerirán el acuerdo previo del Comité Ejecutivo Nacional para enajenar, gravar, vender y en cualquier forma disponer de activos del partido. En caso de que un miembro del Comité Ejecutivo Nacional actuase separadamente, deberá así comunicar al Tribunal Supremo de Elecciones el acuerdo que así lo autorice."

Dentro de los objetivos del partido está la participación en elecciones nacionales con el fin de postular candidaturas a la Presidencia y Vicepresidencia de la República, candidatos a puestos de diputación, además de participación en elecciones municipales. De esta manera el partido reconoce y garantiza plenamente el derecho humano a la participación política de sus militantes, en condición de igualdad entre hombre y mujeres, de esta forma libre de discriminación.

El Partido funciona de lunes a viernes de 8:00 a.m. a 6:00 p.m. y sábados de 8:00 a.m. a 1:00 p.m.

Al 28 de febrero 2026, el partido desarrolla sus actividades centrales en un único edificio; mismo que se encuentra ubicado en San José, San José, Moravia.

1.2. Declaración sobre cumplimiento de las NIC.

Los Estados Financieros han sido preparados y presentados de acuerdo a las **Normas Internacionales de Contabilidad** previamente establecidas y aceptadas; las cuales son aplicables a instituciones de esta naturaleza.

1.3. Políticas contables.

Principios y Prácticas Contables

Los Estados Financieros han sido preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados aplicables a entidades financieras, que comprende sustancialmente las normas impartidas y prácticas dictadas o permitidas en lo que sea aplicable a las **Reglamento sobre el Financiamiento de los Partidos Políticos** oficializadas a través de Decreto N° 17-2000 acuerdo tomado en sesión ordinaria N° 105-2009 del 15 de octubre del 2009 y Publicado en la Gaceta N° 210 del 29 de Octubre de 2009, emitidas por el Tribunal Supremo de Elecciones.



Notas a los Estados Financieros
Partido Centro Democrático y Social
Del 01 de Julio del 2025 al 28 de febrero 2026

- Caja Chica
- Bancos
- Cuentas por Cobrar
- Gastos diferidos
- Mobiliario y Equipo de Oficina
- Sistemas y Software
- Depreciaciones
- Cuentas por Pagar
- Efectos por Pagar
- Donaciones
- Utilidad del Periodo
- Ingresos
- Gastos

1.4. Cambios y Políticas Contables.

Se han mantenido las políticas contables en la elaboración de los Estados Financieros del ejercicio corriente, con respecto a los utilizados en el ejercicio anterior.

1.5. Errores Sustanciales.

No existen errores sustanciales en la contabilidad que debieran reflejarse.



1.6. Situaciones posteriores a la fecha de los Estados Financieros.

No existen situaciones para revelar en la fecha posterior al cierre de los Estados Financieros.

II. Notas de Carácter Específico:

Denominación de Títulos y Cuentas.

2.1. Cajas

El monto que se registra en la cuenta de caja; corresponde al dinero que maneja el partido, para pagos menores que son generados por las actividades diarias de la misma organización.

El monto de dicha cuenta para el mes de febrero del 2026 es de ₡ 1,000,000.00

2.2. Bancos.

Este monto corresponde al dinero que maneja el partido dentro de las cuentas bancarias, el cual es generado por las donaciones y las cuotas de militancia que realizan las personas integrantes de la agrupación con el cual se cancelan los diferentes proveedores generadores de los gastos realizados organización. Se dividen en 2 cuentas específicas y el registro de las transacciones es cronológico, son llevados en colones costarricenses y para efectos de conversión es empleado el tipo de cambio con respecto al dólar estadounidense es él de venta establecido por el Banco de Costa Rica, el cual es actualizado diariamente.

Se detallan a continuación:



Notas a los Estados Financieros
Partido Centro Democrático y Social
Del 01 de Julio del 2025 al 28 de febrero 2026

Cuentas	Saldo al 28-02-2026
B.C.R IBAN CR82015201001051451126 Cuenta General	₡ 21,903.38
B.C.R IBAN CR71015201001051453846 Cuenta de Donaciones	₡ 2,000.00

2.3. Cuentas por Cobrar.

Corresponde a las cuentas por cobrar que tiene el partido, mismas que se generaron por el tratamiento del ejercicio contable al realizar la colocación de bonos generando una diferencia. El monto de dicha cuenta para el mes de FEBRERO del 2026 es de ₡227,495.00

CUENTAS POR COBRAR

GUSTAVO SOLORZANO ZELEDON	₡ 208,635.00
GUILLERMO ENRIQUE CORTES	₡ 14,000.00
ALBERTO CORTEZ	₡ 4,860.00
TOTAL, CUENTAS POR COBRAR	₡ 227,495.00

2.4. Gastos Diferidos

Esta cuenta la conforman los siguientes rubros; Amortización de la Póliza de Riesgos del Trabajo y depósito de garantía del arrendamiento de Casa Club, el cual al 28 de FEBRERO del 2026 genero un monto de ₡ 1,274,500.00

2.5. Inmuebles, Edificio, Mobiliario y Equipo.

Son los activos con los que cuenta la empresa para desarrollar sus actividades. Se conforman de 2 cuenta específicas según el tipo de activo. Se detallan a continuación:

Activo	Saldo al 28-02-2026
Mobiliario y Equipo de Oficina	₡ 360,664.00
Sistemas y Software	₡ 347,236.81



Notas a los Estados Financieros
Partido Centro Democrático y Social
Del 01 de Julio del 2025 al 28 de febrero 2026

2.6. Depreciación Acumulada de Inmuebles, Edificio, Mobiliario y Equipo.

La depreciación acumulada corresponde al porcentaje de desgaste de los activos asignada de acuerdo al tipo del mismo. En el siguiente cuadro se detalla el porcentaje de depreciación anual del activo y la depreciación acumulada al finalizar del mes de FEBRERO 2026.

Activo	% Depreciación Anual	Deprec. Acum. al 28-02-2026
Mobiliario y Equipo de Oficina	10 %	¢ (8,094.40)
Sistemas y Software	3 %	¢ (1,736.18)

2.7. Cuentas por Pagar

Corresponde a las cuentas por pagar que tiene la empresa, se generan por las compras de signos externo, pagos de gastos de propagada, y gastos de organización, que son indispensables para el desarrollo del proselitismo del partido. El saldo de esta cuenta al 28 de FEBRERO 2026 es de ¢ 3, 145,187.65

Desglose de la conformación de cuentas por pagar:

Ana Virginia Calzada Miranda	48,950.00
Sellos Internacionales RS JAFI SRL	72,534.35
3-102-937949 SRL	320,253.30
Verny Mendez Esquivel	124,300.00
RF SERIGRAFIA SRL	76,450.00
GHTC HACKERS TECHNOLOGY	2,502,700.00
TOTAL	3,145,187.65

2.8. Efectos por Pagar

Corresponde a los Prestamos por pagar que tiene el Partido, se generan de los aportes adquiridos de algunos militantes del partido que prestaron recursos para



Notas a los Estados Financieros
Partido Centro Democrático y Social
Del 01 de Julio del 2025 al 28 de febrero 2026

poder abarcar gastos de la operación diaria de la organización. El saldo de esta cuenta al 28 de FEBRERO 2026 es de ₡ 1, 830,090.00

Desglose de conformación de efectos por pagar:

GUSTAVO SOLORZANO ZELEDON	₡	1,830,090.00
TOTAL, DE EFECTOS POR PAGAR	₡	1,830,090.00

2.9. Patrimonio – Donaciones Campaña Actual

Corresponde al aporte realizado por militantes en donaciones depositadas a la cuenta en el periodo actual. El saldo de esta cuenta al 28 de FEBRERO del 2026 es de ₡ 9, 685,900.00

2.10. Patrimonio – Donaciones en Especies Campañas Actual

Corresponde al aporte realizado por militantes en donaciones con especies hacia el partido en periodos actual. El saldo de esta cuenta al 28 de FEBRERO del 2026 es de ₡ 2.142,364.00

2.11. Perdida o Utilidad del Periodo Actual

Corresponde a las utilidad o perdida generadas por el partido durante el ejercicio de operaciones correspondientes al periodo 2025. El saldo de esta cuenta al 28 de FEBRERO del 2026 es de (-₡ 9,456,230.34)

2.12. Ingresos

Toman en cuenta los ingresos derivados de la colocación de bonos y ingresos por otras actividades de recaudación lícitas. Se compone de 4 cuentas que se detallan a continuación:



Notas a los Estados Financieros
Partido Centro Democrático y Social
Del 01 de Julio del 2025 al 28 de febrero 2026

Fuente de Ingresos	Saldo al 28-02-2026
Ingresos por colocación de Bonos	₪ 6,000,000.21
Otras Actividades de Recaudación Licitas	₪ 0.00
Cuotas de Afiliación o membresías	₪ 0.00
Intereses Ganados	₪ 0.00

2.13. Gastos

Toman en cuenta los desembolsos realizados por el partido para el desarrollo de sus actividades durante el período 2025 - 2026. El dinero para realizar estos desembolsos, se toma de las distintas fuentes de ingresos que tiene el partido. Además, incluye los gastos de depreciación de activos.

90-0700 Servicios Especiales	2,144,970.60
90-1100 Viáticos	3,500,000.00
90-1400 Honorarios Profesionales	2,073,500.00
90-1600 Luz, Teléfono y Agua	700.00
90-1800 Comunicaciones	604,200.00
90-1900 Suscripciones	261,258.68
90-2200 Comisiones Pagadas	34,840.00
90-2800 Depreciación Activos	3,873.63
90-3500 Signos Externos	1,500,000.00

Total Gastos de Organización, Operacional, Técnico, Funcional Administrativo, de Dirección y Censo	10,123,342.91
---	----------------------

Urania Chaves Murillo
Tesorero Propietario

Jose Alonso Alvarez Diaz
C.P.I. 36762